

Nájomná zmluva na prenájom pozemku
uzatvorená podľa § 663 a násl. Občianskeho zákonníka

Článok I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ 1: Roman Kosorín

en

Prenajímateľ 2: Slavomír Kosorín

Prenajímateľ 3: Marcela Oravcová

olen

d'alej ako „prenajímateľ 3“

Prenajímateľ 4: Zuzana Cekovcová

d'alej ako „prenajímateľ 4“

Prenajímateľ 5: Ján Kučera

á Bystrica

d'alej ako „prenajímateľ 5“

d'alej spolu prenajímateľ 1, 2, 3, 4, 5 ako „prenajímateľ“

Nájomca:

Obec Dubové

zastúpená : Annou Janovicovou – starostkou obce

Dubové 82, 962 61 Dubové

IČO: 00319881

d'alej iba „nájomca“

Článok II.

Predmet nájomnej zmluvy

Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom **časti pozemku**, ktorý prenajímatelia 1, 2, 3, 4, 5 majú v podielovom spoluvlastníctve a to konkrétne:

1. parcela „C“ KN č. 567/4 o výmere 328 m², druh pozemku trvalý trávny porast, zapísaného na Okresnom úrade vo Zvolene, katastrálnom odbore, okres Zvolen, obec Dubové, kat. územie Dubové na LV č. 570, v časti B vlastníci na mene prenajímateľov Roman Kosorín, 960 01 Zvolen podľa B1 v 42/842-ine, Slavomír Kosorín, v 42/842-ine, Marcela Oravcová, nar. 960 01 Zvolen podľa B4 v 227/842-ine, Zuzana Cekovcová, nar. 962 61 Dubové podľa B5 v 105/842-ine a Ján Kučera, nar. trvale bytom podľa B6 v 426/842-ine.

2. **Predmetom nájomnej zmluvy je spodná časť parcely „C“ KN č. 567/4 o šírke 3 m smerom od parcely „C“ KN č. 458/3.**

(ďalej aj „prenajaté pozemky“).

Článok III.

Účel nájmu

Účelom nájmu je využitie pozemku parcely „C“ KN č. 567/4, druh pozemku trvalý trávny porast o šírke 3 m smerom od parcely „C“ KN č. 458/3 nasledovne:

- na umiestnenie podzemného káblového vedenia verejného osvetlenia a v prípade potreby aj umiestnenie kovového stožiaru so svetidlom.

Článok IV.

Čas nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

Článok V.

Nájomné a spôsob jeho platenia

Zmluvné strany sa dohodli na bezplatnom prenájme pozemku.

Článok VI.

Podmienky nájmu

Nájomca je povinný prenajatý pozemok využívať riadnym spôsobom na účel, ako bolo dojednané v tejto nájomnej zmluve.

Prenajímateľ je povinný oznámiť nájomcovi údaje o jemu známych vecných bremenách alebo iných obmedzeniach zaťažujúcich predmet nájmu.

Článok VII.
Doručovanie písomností

Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou na adresu určenú podľa Čl. I. zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strany.

Zmluvné strany sa dohodli, že pre doručovanie písomností sa primerane použijú ustanovenia § 45 a nasl. Občiansky súdny poriadok.

Článok VIII.
Osobitné ustanovenia

Nájomcovia súhlasia s poskytnutím informácií podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, ako aj so spracovaním osobných údajov podľa ďalších právnych predpisov platných na území SR.

Článok IX.
Záverečné ustanovenia

Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len písomne so súhlasom zmluvných strán, formou dodatku.

Táto zmluva je vyhotovená v 7 rovnopisoch, z ktorých po 1 dostane prenajímateľ 1, 2, 3, 4, 5 a 2 nájomca. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.

Dubové, dňa : 07.10.2019

prenajímateľ:

.....
Roman Kosorín

Slavomír Kosorín

nájomca:



Obec Dubové
Anna Janovicová
starostka obce

Marcela Oravcová

Zuzana Cekovcová

Ján Kučera