

**Nájomná zmluva na prenájom pozemku**  
uzatvorená podľa § 663 a násl. Občianskeho zákonníka

**Článok I.**  
**Zmluvné strany**

**Prenajímateľ 1:**     **Mgr. Jana Kosorínová**

d'alej ako „prenajímateľ 1“

**Prenajímateľ 2:**     **Viktor Ďurina**

d'alej ako „prenajímateľ 2“

d'alej spolu prenajímateľ 1 a prenajímateľ 2 ako „prenajímateľ“

**Nájomca:**             **Obec Dubové**

zastúpená : Annou Janovicovou – starostkou obce

Dubové 82, 962 61 Dubové

IČO: 00319881

d'alej iba „nájomca“

**Článok II.**  
**Predmet nájomnej zmluvy**

Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom **časti pozemkov**, ktorý prenajímateľ 1 a prenajímateľ 2 majú v podielovom spoluvlastníctve a to konkrétne:

1. parcela „C“ KN č. 567/9 o výmere 874 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast a parcela „C“ KN č. 567/28 o výmere 163 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, zapísaných na Okresnom úrade vo Zvolene, katastrálnom odbore, okres Zvolen, obec Dubové, kat. územie Dubové na LV č. 562. v časti B vlastníci na mene prenajímateľov Mgr. Jana Kosorínová, 61 Dubové podľa B1 v 2/3-inách a Viktor Ďurina, 63 Dubové, podľa B2 v 1/3-ine.
2. Predmetom nájomnej zmluvy je spodná časť parcely „C“ KN č. 567/9 o šírke 3 m a spodná časť parcely „C“ KN č. 567/28 o šírke 3 m smerom od parcely „C“ KN č. 458/1.

(d'alej aj „prenajaté pozemky“).

### **Článok III. Účel nájmu**

Účelom nájmu je využitie pozemkov parciel „C“ KN č. 567/9, druh pozemku trvalý trávny porast o šírke 3 m a parcely „C“ KN č. 567/28, druh pozemku ostatná plocha o šírke 3 m smerom od parcely „C“ KN č. 458/1 nasledovne:

- na umiestnenie podzemného káblového vedenia verejného osvetlenia a v prípade potreby aj umiestnenie kovového stožiaru so svetidlom.

### **Článok IV. Čas nájmu**

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

### **Článok V. Nájomné a spôsob jeho platenia**

Zmluvné strany sa dohodli na bezplatnom prenájme pozemku.

### **Článok VI. Podmienky nájmu**

Nájomca je povinný prenajatý pozemok využívať riadnym spôsobom na účel, ako bolo dojednané v tejto nájomnej zmluve.

Prenajímateľ je povinný oznámiť nájomcovi údaje o jemu známych vecných bremenách alebo iných obmedzeniach zaťažujúcich predmet nájmu.

### **Článok VII. Doručovanie písomností**

Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou na adresu určenú podľa Čl. I. zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strany.

Zmluvné strany sa dohodli, že pre doručovanie písomností sa primerane použijú ustanovenia § 45 a nasl. Občiansky súdny poriadok.

### **Článok VIII. Osobitné ustanovenia**

Nájomcovia súhlasia s poskytnutím informácií podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, ako aj so spracovaním osobných údajov podľa ďalších právnych predpisov platných na území SR.

**Článok IX.**  
**Záverečné ustanovenia**

Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len písomne so súhlasom zmluvných strán, formou dodatku.

Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 1 dostane prenajímateľ 1, 1 dostane prenajímateľ 2 a 2 nájomca. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.

Dubové, dňa : 07.10.2019

prenajímateľ:

.....  
Mgr. Jana Kosorínová

.....  
Viktor Ďurina

nájomca:

.....  
Obec Dubové  
Anna Janovicová  
starostka obce