

Nájomná zmluva na prenájom pozemku uzatvorená podľa § 663 a násl. Občianskeho zákonníka

Článok I. Zmluvné strany

Prenajíateľ 1: Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi a.v. na Slovensku
Sídlo: Ostrá Lúka 81, 962 61 Dubové
IČO: 00630411
V zastúpení: Mgr. Ján Čaby – zborový farár
ďalej ako „prenajíateľ 1“

Nájomca: **Obec Dubové**
zastúpená : Annou Janovicovou – starostkou obce
Dubové 82, 962 61 Dubové
IČO: 00319881
ďalej iba „nájomca“

Článok II. Predmet nájomnej zmluvy

Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom pozemku, ktorého prenajíateľ 1 je vlastníkom a to konkrétne:

1. parcela „C“ KN č. 567/3 o výmere 5931 m², druh pozemku orná pôda, zapísaného na Okresnom úrade vo Zvolene, katastrálnom odbore, okres Zvolen, obec Dubové, kat. územie Dubové na LV č. 270, v časti B vlastníci na mene prenajíateľa Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi a.v. na Slovensku, Ostrá Lúka 81, 962 61.
2. **Predmetom nájomnej zmluvy je časť parcely „C“ KN č. 567/3 o šírke 3 m smerom od parcely „E“ KN č. 470/2.**

(ďalej aj „prenajaté pozemky“).

Článok III. Účel nájmu

Účelom nájmu je využitie pozemku parcely „C“ KN č. 567/3, druh pozemku orná pôda o šírke 3 m smerom o parcely „E“ KN č. 470/2 nasledovne:

- na umiestnenie podzemného káblového vedenia verejného osvetlenia a v prípade potreby aj umiestnenie kovového stožiaru so svietidlom.

Článok IV.
Čas nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

Článok V.
Nájomné a spôsob jeho platenia

Zmluvné strany sa dohodli na bezplatnom prenájme pozemku.

Článok VI.
Podmienky nájmu

Nájomca je povinný prenajatý pozemok využívať riadnym spôsobom na účel, ako bolo dojednané v tejto nájomnej zmluve.

Prenajímateľ je povinný oznámiť nájomcovi údaje o jemu známych vecných bremenách alebo iných obmedzeniach zaťažujúcich predmet nájmu.

Článok VII.
Doručovanie písomností

Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomností doporučené poštou na adresu určenú podľa Čl. I. zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strany.

Zmluvné strany sa dohodli, že pre doručovanie písomností sa primerane použijú ustanovenia § 45 a nasl. Občiansky súdny poriadok.

Článok VIII.
Osobitné ustanovenia

Nájomcovia súhlasia s poskytnutím informácií podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, ako aj so spracovaním osobných údajov podľa ďalších právnych predpisov platných na území SR.

Článok IX.
Záverečné ustanovenia

Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len písomne so súhlasom zmluvných strán, formou dodatku.

Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 1 dostane prenajímateľ 1 a 2 nájomca. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.

Dubové, dňa : 07.10.2019

prenajímateľ:

nájomca:

.....
Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi a.v.
na Slovensku Ostrá Lúka
Mgr. Ján Čáby, Zborový farár

.....
Obec Dubové
Anna Janovicová
starostka obce

