

Nájomná zmluva na prenájom pozemku

Článok I. Zmluvné strany

Prenajíateľ:

PRI TROCH KAMEŇOCH, družstvo,

Sídlo: 962 61 Dubové 82

IČO: 36620807, IČ- DPH: SK 2021759278, DIČ: 2021759278

Zapísané v Obchodnom registri vedenom na Okresnom súde v Banskej Bystrici,
oddiel Dr, vložka číslo 395/S

v zastúpení: **Ing. Milan Slančík – predseda predstavenstva**

(ďalej iba „prenajíateľ“)

Nájomca:

Obec Dubové

Sídlo: 962 61 Dubové 82

IČO: 00319881, DIČ: 2021339309

v zastúpení: **Anna Janovicová – starostka obce**

ďalej iba „nájomca“

Článok II. Predmet nájomnej zmluvy

Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom pozemku, ktorého je prenajíateľ výlučným vlastníkom a to konkrétne:

1. parc. „C“ KN č. 573/227 o výmere 292 m², druh pozemku ostatná plocha, zapísaného v katastri nehnuteľností vedenom na Okresnom úrade vo Zvolene, katastrálnom odbore, okres Zvolen, obec Dubové, kat. územie Dubové na LV č. 268.

(ďalej aj „prenajaté pozemky“).

Článok III. Účel nájmu

Účelom nájmu je využitie pozemku parc. „C“ KN č. 573/227, ostatná plocha o výmere 292 m² nasledovne:

- na športový a verejnoprospešný účel, ako je výstavba multifunkčného ihriska, detského ihriska a ďalších objektov vrátane ich príslušenstva a výsadby stromov a zelene.

Článok IV. Čas nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú od 23.9.2024

Článok V. Nájomné a spôsob jeho platenia

Zmluvné strany sa dohodli na bezplatnom prenájme pozemku.

Článok VI. Podmienky nájmu

Nájomca je povinný prenajatý pozemok využívať riadnym spôsobom na účel, ako bolo dojednané v tejto nájomnej zmluve.

Nájomca je povinný prenajímateľovi umožniť kontrolu dodržiavania podmienok tejto zmluvy a na požiadanie prenajímateľa umožniť mu vstup na prenajatý pozemok.

Nájomca je povinný nedopustiť na prenajatom pozemku vznik skládky odpadu a ak napriek tomu tam skládka vznikne, je povinný ju odstrániť na vlastné náklady.

Prenajímateľ je povinný oznámiť nájomcovi údaje o jemu známych vecných bremenách alebo iných obmedzeniach zaťažujúcich predmet nájmu.

Článok VII. Skončenie nájmu

Nájom sa končí:

Dohodou zmluvných strán

Článok VIII. Osobitné ustanovenia

Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi vstup na pozemok za účelom kontroly plnenia podmienok tejto zmluvy, poskytnúť mu potrebné doklady a vysvetlenia.

Nájomcovia súhlasia s poskytnutím informácií podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, ako aj so spracovaním osobných údajov podľa zákona č. 428/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Článok IX.
Záverečné ustanovenia

Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len písomne so súhlasom zmluvných strán, formou dodatku.

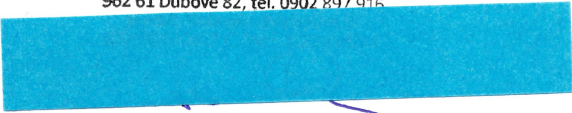
Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých 1 dostane prenajímateľ a 1 nájomca. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Dubové, dňa 23.9.2024

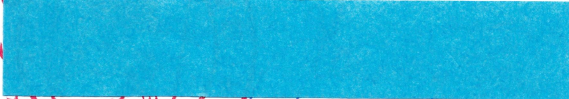
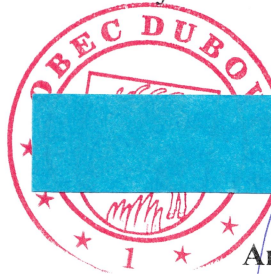
prenajímateľ:

PRI TROCH KAMEŇOCH, družstvo
962 61 Dubové 82, tel. 0902 897 916



Ing. Milan Slančík
Predseda predstavenstva

nájomca:



Anna Janovicová
starostka obce